



ID:119383 - Mitas Toledo

\$2,750,000 MXN



Brenda Fabiola Rodriguez Aranda
 Celular: (81) 1916-6054
 Whatsapp: (81) 1916-6054
brenda.rodrigueza@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
 Municipio: García
 Colonia: Mitas Poniente
 Zona: García

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 Terreno: 170 Mts²
 Baños: 1 Construcción: 145 mts²
 Medios Baños: 1 Frente: 7 Mts
 Plantas: 2 Fondo: 22 Mts
 Estacionamiento: 2
 Antiguedad:

Detalle

Casa en Venta? Mitas Poniente Sector Toledo ¡Perfecta para familias que buscan espacio, ubicación y comodidad! Ubicada en una de las privadas más completas del sector, esta propiedad destaca por su amplitud, distribución funcional y vistas a un área verde que le dan un ambiente tranquilo y familiar. Características principales: Terreno: 170 m² Construcción: 145 m² 3 recámaras, ideales para familias grandes o para adaptar una de ellas como oficina. Recámara principal con baño completo para mayor privacidad. Medio baño en planta baja, perfecto para visitas. Cochera muy amplia para hasta 3 autos, algo difícil de encontrar en la zona. Terraza amplia, ideal para reuniones, asados o relajarte en las tardes. Pasillo lateral y además un segundo pasillo extra mucho más amplio en el otro extremo, brindando excelente ventilación y opciones de ampliación. Ubicada justo a un lado de un área verde, lo que genera más privacidad y un entorno visual hermoso. Dentro de privada con amenidades: Casa club Parque infantil Caminos tipo ciclopista perfectos para caminar, correr o pasear en bicicleta.

Características

- Seguridad ● Minisplit ● Gas
- Agua ● Cocina

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx

