

**ID:120071 - Torre Vitant****\$34,500 MXN****Patricia González Garza****Celular: (81) 1516-1920****Whatsapp: (81) 1516-1920****[patricia.gonzalezgza@gvia.mx](mailto:patricia.gonzalezgza@gvia.mx)**

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León**Municipio:** San Pedro Garza García**Colonia:** Del Valle Oriente**Zona:** Valle Oriente

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0**Baños:** 0**Medios Baños:** 0**Plantas:** 0**Estacionamiento:** 0**Antigüedad:****Terreno:** 85 Mts<sup>2</sup>**Construcción:** 85 mts<sup>2</sup>**Frente:** 5 Mts**Fondo:** 17 Mts

### Detalle

Local comercial disponible en la exclusiva zona de Valle Oriente, de 85 mts<sup>2</sup>, dentro de un conjunto de edificio con locales, oficinas, gimnasio, centros de conveniencia y torres de departamentos, ideal para giros comerciales que buscan ubicación estratégica y alto flujo. Excelente opción para posicionar tu negocio en una de las áreas de mayor prestigio. No incluye mantenimiento (15% adicional: \$5,175). Plazo mínimo 48 meses y 90 días de gracia.

### Características

Otros: De mantenimiento es el 15% adicional equivalente a 5175 + iva

#### Grupo Via Inmuebles

**Ave. Gómez Morin No. 100****Local N1-03 esquina con****Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo****San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290****Tel. + 52 (81) 8218.8939****Tel. + 52 (81) 8378.6238****Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)****[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)**