



ID: **119710** - Torre Vitant San Pedro

**\$635,000,000** MXN



**Patricia González Garza**

[Celular: \(81\) 1516-1920](tel:8115161920)

[Whatsapp: \(81\) 1516-1920](tel:8115161920)

[patricia.gonzalezgza@gvia.mx](mailto:patricia.gonzalezgza@gvia.mx)

## Venta de Edificio

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** San Pedro Garza García

**Colonia:** Del Valle Oriente

**Zona:** Valle Oriente

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0

**Baños:** 0

**Medios Baños:** 0

**Plantas:** 0

**Estacionamiento:** 0

**Antigüedad:**

**Terreno:** 1 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 14000 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 1 Mts

**Fondo:** 1 Mts

### Detalle

Edificio en venta en San Pedro Garza García, ideal para inversionistas que buscan un activo de alta rentabilidad. Cuenta con 99% de ocupación, lo que garantiza flujo constante de ingresos. El inmueble dispone de 4 niveles, planta baja, oficinas, locales comerciales exteriores y elevadores, ofreciendo funcionalidad y excelente distribución en una de las zonas más exclusivas y de mayor plusvalía del área metropolitana.

### Características

● Recepción ● Seguridad ● Elevador

● Luz ● Agua

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

