

ID: **118482** - Centro Monterrey

\$60,000 MXN



Patricia González Garza

Celular: (81) 1516-1920

Whatsapp: (81) 1516-1920

patricia.gonzalezgza@gvia.mx

Renta de Local Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Monterrey Centro
Zona: Centro MTY

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 2
Medios Baños: 0
Plantas: 1
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 107 Mts²
Construcción: 107 mts²
Frente: 6 Mts
Fondo: 16 Mts

Detalle

¡Excelente oportunidad de inversión en el corazón de Monterrey! Local comercial ubicado en zona centro, a tan solo tres cuadras de la estación del metro, lo que garantiza alto flujo peatonal y fácil acceso para tus clientes. Se trata de un local en esquina, lo cual brinda mayor visibilidad, doble frente y potencial para maximizar la exposición de tu marca o negocio. Gracias a su ubicación estratégica y características físicas, es ideal para giros como: Tienda de conveniencia Restaurante o cafetería Farmacia Fonda o cocina económica Negocio de servicios o atención al público Este inmueble representa una excelente opción para emprendedores, franquicias o marcas que buscan posicionarse en una zona céntrica, transitada y con alto potencial comercial. Contáctanos para agendar una visita y conocer más detalles. ¡Haz que tu negocio despegue en una ubicación privilegiada!

Características

● Gas ● Luz ● Agua

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

