



ID:117872 - Puerta La Victoria

\$3,560,000 MXN



Claudia Marcela Valdés Gómez

Celular: (81) 1470-7276

Whatsapp: (81) 1470-7276

claudia.valdesg.gvia@gmail.com

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Querétaro  
**Municipio:** Querétaro  
**Colonia:** Villas del Sur  
**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 99 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 9 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Departamento nuevo en el Complejo Latitud en Puerta La Victoria. Por su ubicación es fresco todo el año ya que no le da el sol, dos recámaras, excelente vista del balcón, dos baños completos, closets, cocina integral, estufa, calentador, dos elevadores, dos escaleras, sistema contra incendios, detector de humo, cámaras de seguridad y luz de emergencia. Amenidades: alberca de 25mts, salón para eventos con cocineta y baños, salón lounge para jóvenes con baños, área de juegos infantiles, jardines y centro comercial. El centro comercial cuenta con cines, hotel, bancos, restaurantes, farmacia, gimnasio y diferentes tiendas de ropa. Quien viva ahí no necesitará salir, ahí lo tendrá todo.

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Alberca
- Jardín        ● Elevador     ● Terraza
- Luz            ● Agua         ● Cocina
- Estufa        ● Asadores

Otros: Detector de humo, cámaras de seguridad, luz de eergencia

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

