

ID: **119436** - Terra Park Norte**\$100,000** MXN

Bertha Laura Ochoa De la Garza

Celular: (81) 1590-5697

Whatsapp: (81) 1590-5697

bertha.ochoa@gvia.mx

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Salinas Victoria
Colonia: Bosques de los Nogales
Zona: Salinas Victoria

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 3
Plantas: 2
Estacionamiento: 6
Antigüedad:

Terreno: 1000 Mts²
Construcción: 978 mts²
Frente: 20 Mts
Fondo: 50 Mts

Detalle

La bodega Terra Park Norte es una excelente opción para renta en la zona industrial, con una ubicación estratégica y fácil acceso. Con 1000m² de terreno y 978m² de construcción, 900 mts en planta baja y 78 mts en planta alta para oficina, cuenta con 3 medios baños, 1 en planta alta y 2 en planta baja, 6 cajones de estacionamiento. tiene dos alturas, una de 8.5 mts y otra de 9.5 mts de altura. Techumbre de lámina KR18 calibre 22, con sistema de aislamiento, iluminación natural con lámina translúcida acrílica al 11.5%, firme de concreto armado promedio 15 cms, andén techado para tráiler, acceso a nivel de camión, entrada peatonal con puerta metálica, 6 louvers para ventilación y enfriamiento por corriente de aire, cortinas metálicas de sistema europeo, servicios como seguridad, agua y luz. Una ventaja adicional, es la disponibilidad de terreno de 1000 metros adjunto a la bodega. ¡¡No dejes pasar la oportunidad de estrenar esta bodega de gran calidad!! Disponible Marzo 2026

Características

- Recepción
- Seguridad
- Luz
- Agua
- Bodega

Otros: luz 75 KVA trifásica, glovers para ventilacion

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

