



ID: **122672** - San Nicolás de los Garza Centro

\$24,000 MXN



Nathalia Villarreal Cepeda

Celular: (81) 8178-6559

Whatsapp: (81) 8178-6559

nathalia.villarrealc.gvia@gmail.com

Renta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Nicolás de los Garza

Colonia: San Nicolás de los Garza Centro

Zona: San Nicolás

Descripción de la propiedad

Recámaras: 1

Baños: 1

Medios Baños: 1

Plantas: 1

Estacionamiento: 2

Antigüedad: 40

Terreno: 360 Mts²

Construcción: 129 mts²

Frente: 7 Mts

Fondo: 51 Mts

Detalle

Propiedad ubicada sobre la avenida Arturo B. de la Garza, en el centro de San Nicolás de los Garza, con excelente visibilidad y flujo vehicular y peatonal. Cuenta con: Terreno de 360.5 m² Construcción de 129 m² Amplios espacios con posibilidad de adecuarse de acuerdo con las necesidades del proyecto Uso actual habitacional. Predio compatible con uso comercial; la licencia deberá tramitarse de acuerdo con el proyecto y giro del interesado, sujeta a autorización municipal. Posibilidad de otorgar un periodo de gracia, sujeto a la evaluación del proyecto, las adecuaciones requeridas, la duración del contrato y la negociación con el propietario. Ideal para quien busca una ubicación céntrica, con buena exposición y potencial para desarrollar un proyecto comercial.

Características

● Luz ● Agua

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

