



ID:118177 - Mirador de las Mitras

\$2,000,000 MXN



Nathalia Villarreal Cepeda

Celular: (81) 8178-6559

Whatsapp: (81) 8178-6559

nathalia.villarrealc@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Mirador de las Mitras  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 68 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                            **Construcción:** 140 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 4 Mts  
**Plantas:** 2                          **Fondo:** 17 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Venta de Casa en Mirador de las Mitras Excelente oportunidad para invertir y remodelar a tu gusto. La propiedad es ideal para quienes buscan darle un nuevo estilo y aprovechar su potencial. Distribución: - Planta Baja: Espacio para sala, comedor, cocina, lavandería, patio techado y medio baño para visitas. - Planta Alta: 3 habitaciones; la principal con terraza, dos habitaciones secundarias y un baño completo por remodelar. Con una ubicación privilegiada dentro de sector Poniente de Monterrey, esta casa representa una opción perfecta para quienes desean personalizar su hogar o bien proyectarla como inversión.

### Características

- Minisplit    ● Terraza    ● Gas
- Luz         ● Agua       ● Cocina
- Estufa

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

