



ID:119950 - Real de Cumbres

\$3,650,000 MXN



Grace Zamudio Garza

Celular: (81) 1116-0074

Whatsapp: (81) 1116-0074

grace.zamudiogarza@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Real de Cumbres  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 102 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 102 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 6 Mts  
**Fondo:** 17 Mts

### Detalle

Hermosa casa totalmente remodelada, ideal para quienes buscan comodidad, funcionalidad y acabados modernos. Cuenta con 102 m<sup>2</sup> de terreno y 102 m<sup>2</sup> de construcción, perfectamente aprovechados. Dispone de 3 recámaras, 2 baños completos, espacio amplio para sala, comedor y cocina, además de un patio funcional ideal para convivencia o área de servicio. Incluye cochera con espacio para 2 autos. La propiedad se entrega prácticamente nueva: pisos, baños, iluminación, puertas, pintura y acabados totalmente renovados, lista para habitar sin necesidad de invertir adicional. Una excelente opción para vivir con confort o como inversión.

### Características

- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Bodega
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

