



ID:119950 - Real de Cumbres

\$3,650,000 MXN



Grace Zamudio Garza  
 Celular: (81) 1116-0074  
 Whatsapp: (81) 1116-0074  
 grace.zamudiogarza@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
 Municipio: Monterrey  
 Colonia: Real de Cumbres  
 Zona: Cumbres

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 3  
 Baños: 2  
 Medios Baños: 0  
 Plantas: 2  
 Estacionamiento: 2  
 Antiguedad:

Terreno: 102 Mts<sup>2</sup>  
 Construcción: 102 mts<sup>2</sup>  
 Frente: 6 Mts  
 Fondo: 17 Mts



### Detalle

Hermosa casa totalmente remodelada, ideal para quienes buscan comodidad, funcionalidad y acabados modernos. Cuenta con 102 m<sup>2</sup> de terreno y 102 m<sup>2</sup> de construcción, perfectamente aprovechados. Dispone de 3 recámaras, 2 baños completos, espacio amplio para sala, comedor y cocina, además de un patio funcional ideal para convivencia o área de servicio. Incluye cochera con espacio para 2 autos. La propiedad se entrega prácticamente nueva: pisos, baños, iluminación, puertas, pintura y acabados totalmente renovados, lista para habitar sin necesidad de invertir adicional. Una excelente opción para vivir con confort o como inversión.



### Características

- Jardín      ● Minisplit      ● Teléfono
- Cable TV      ● Calefacción      ● Boiler
- A/C      ● Gas      ● Luz
- Agua      ● Cocina      ● Estufa
- Bodega      ● Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)