

ID: **118661** - Jardines del Contry

\$59,000 MXN



Grace Zamudio Garza

Celular: (81) 1116-0074

Whatsapp: (81) 1116-0074

grace.zamudiogarza.gvia@gmail.com

Renta de Local Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Jardines del Contry
Zona: Contry

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 0
Medios Baños: 2
Plantas: 1
Estacionamiento: 3
Antigüedad:

Terreno: 595 Mts²
Construcción: 420 mts²
Frente: 24 Mts
Fondo: 24 Mts

Detalle

Oficina / local comercial segundo piso, superficie total: 420 m² (255 m² techados + 165 m² terraza) Espacio ideal para oficinas corporativas o uso comercial, con distribución funcional y excelentes acabados: Climatización: 7 minisplit (1, 1.5 y 2 toneladas), sala de juntas principal con vista panorámica, bodega/archivero integrado, sala de juntas con baño, oficina privada. Una sala de juntas con acceso a uno de los privados, área abierta de trabajo, 2 baños, cocineta, site para equipos de telecomunicaciones, espacio para anuncio panorámico disponible (renta adicional, prioridad al primer solicitante), terraza: 165 m², equipada con subestación eléctrica. Infraestructura y seguridad: 2 tinacos en azotea recientemente impermeabilizada, 3 cajones de estacionamiento exclusivos, 2 cámaras de seguridad y sistema de alarma.

Características

- Minisplit
- Calefacción
- Terraza
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Alarma
- Cisterna
- Bodega

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

