



ID: **112990** - Cumbres 4 Sector

**\$9,500,000** MXN



Ana María Guajardo Tenorio

Celular: (81) 1629-9086

Whatsapp: (81) 1629-9086

[anamaria.guajardo@gvi.mx](mailto:anamaria.guajardo@gvi.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Residencial Cumbres  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 249 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 4                              **Construcción:** 321 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                  **Frente:** 11 Mts  
**Plantas:** 2                            **Fondo:** 23 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Excelente casa en venta con una ubicación privilegiada en Cumbres, cerca de avenidas principales Paseo de los Leones y Rangel Frías. Terreno 249mts, construcción 321mts. La casa es de 3 niveles que consta de primer nivel cochera y acceso a elevador, segundo nivel recibidor, sala de tv y baño, tercer nivel sala, comedor, antecomedor, cocina, tres recámaras cada una con closet y baño completo, cuarto de servicio, cuarto de blancos y acceso a terraza.

### Características

- Recepción      ● Elevador              ● Minisplit
- Calefacción    ● Cuarto de servicio    ● Terraza
- A/C                ● Gas                      ● Luz
- Agua              ● Cocina                  ● Estufa
- Cisterna          ● Mascotas                ● Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

