



**ID:115418 - Bioma Residencial**

**\$12,000,000 MXN**



**Lissie Sulamit Páez Gámez**

[Celular: \(81\) 1526-1394](tel:8115261394)

[Whatsapp: \(81\) 1526-1394](tel:8115261394)

[lissie.paezg@gvia.mx](mailto:lissie.paezg@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Bioma Residencial  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 323 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 322 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 24 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa casa nueva lista para habitar, en un sector de alta plusvalía en carretera nacional, con fáciles accesos. Planta baja: sala, comedor, cocina, cuarto de servicio con baño completo, lavandería, amplio patio con jardín. Planta alta: estancia, 3 cuartos con baños completos y walking closets. La privada cuenta con amenidades como casa club, alberca, cancha de básquet y juegos. Se paga un mantenimiento de 2,300.

### Características

- Seguridad    ● Jardín            ● Cuarto de servicio
- Boiler           ● Gas                ● Luz
- Agua            ● Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

