



ID:114980 - Héroes de México

\$3,600,000 MXN



Imelda Leal Sánchez

Celular: (81) 8064-9854

Whatsapp: (81) 8064-9854

imelda.lealsanchez@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Nicolás de los Garza  
**Colonia:** Héroes de México  
**Zona:** San Nicolás

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 105 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 195 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 15 Mts

### Detalle

Casa en venta en San Nicolás de los Garza, ideal para oficina ú consultorios. Excelente ubicación a unos metros de Avenida J. Gonzalez Camarena y Zacatecas, colonia Héroes de México con gran flujo vehicular y peatonal planta baja cuenta con 1 baño completo, recibidor, sala, cocina amplia y área de comedor. Patio y área de lavandería techada, cochera techada para un auto y espacio para estacionar 2 autos más. Segunda planta 4 recámaras amplias 1 baño completo una recámara cuenta con terraza y closets.

### Características

- Minisplit
- Cable TV
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Semi Amueblado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

