



**ID:118214 - Aldea Zamá, Tulum - Paramar Jade**

**\$4,275,000 MXN**



**Ana Lucía González Leal**  
 Celular: (81) 8181-2574  
 Whatsapp: (81) 8181-2574  
[analucia.gonzalezl@gvia.mx](mailto:analucia.gonzalezl@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Quintana Roo  
**Municipio:** Tulum  
**Colonia:** Aldea Zama  
**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                              **Construcción:** 106 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                      **Frente:** 8 Mts  
**Plantas:** 1                              **Fondo:** 13 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Departamento en Tulum, dentro del proyecto Paramar Jade. Ubicación: Aldea Zamá, una de las zonas con mayor plusvalía de Tulum a pocos minutos de la playa, restaurantes, cafés y tiendas. Sus calles peatonales ofrecen un ambiente seguro para caminar, mientras que la cercanía a servicios y la carretera principal asegura movilidad. Ideal para vivir, como inversión o renta vacacional. Distribución: 2 recámaras y 2 baños completos Sistema lock-off, lo que permite tener entrada independiente a 1 de las recámaras para rentarla por separado. Sala, comedor, cocina integral equipada y espacio de lavandería Balcón con vista a la alberca Bodega Privada El departamento se entrega 100% equipado con closets, cancelas, aires acondicionados, cocina integral, centro de lavado y amueblado listo para usarse. Amenidades de la torre: Recepción Alberca en planta baja Seguridad 24hrs Área de Camastros Área Social Elevador Estacionamiento al exterior (5 cajones no asignados) Gimnasio Citas Disponibles: Lunes a Viernes 10 am a 4 pm y Sábados 10 am a 1 pm PREVIA CITA Precio en dólares americanos: \$225,000 usd. El tipo de cambio aplicable será el publicado por el Diario Oficial de la Federación (FIX) en la fecha de pago.

### Características

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Alberca
- Elevador
- Gimnasio
- Minisplit
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Semi Amueblado
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros: Área Social, Área de Camastros, Cajones de estacionamiento no asignados



### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)