



ID: **117586** - Paseo de los Nogales Apodaca

**\$13,000** MXN



Ana Lucía González Leal

Celular: (81) 8181-2574

Whatsapp: (81) 8181-2574

[analucia.gonzalezl@gvia.mx](mailto:analucia.gonzalezl@gvia.mx)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Apodaca  
**Colonia:** Paseo de los Nogales Santa Rosa  
**Zona:** Apodaca

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 112 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 71 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 16 Mts

### Detalle

Casa de 2 pisos en Apodaca, ubicada en la colonia privada Paseo de los Nogales con acceso controlado. Planta baja: Cocina con estufa y barra desayunador a, Área de sala y comedor, Baño completo, Jardín muy amplio con pasillo lateral. Planta alta: 2 Recámaras (una con balcón), Baño completo. Equipamiento: Minisplit en sala, Minisplit en 1 recámara, Boiler de paso, Lavadora y Secadora, Clóset. Amenidades: Parque con cancha de basquet y juegos infantiles. Quinta con salón para eventos, gimnasio y área de juegos (disponible con reservación y costo extra). Requisitos: Póliza jurídica obligatoria, 1 mes de depósito + 1 mes de renta, No se aceptan mascotas.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Gimnasio
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Equipado

Otros: Parque, Gimnasio, Área Social tipo Quinta con Salón para Eventos

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

