



ID:117162 - Centro de Monterrey

\$20,000 MXN



Ana Lucía González Leal

Celular: (81) 8181-2574

Whatsapp: (81) 8181-2574

analucia.gonzalezl@gvia.mx

Renta de Local Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Monterrey Centro
Zona: Centro MTY

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 0
Plantas: 0
Estacionamiento: 0
Antigüedad:

Terreno: 30 Mts²
Construcción: 30 mts²
Frente: 4 Mts
Fondo: 6 Mts

Detalle

Local comercial en renta ubicado dentro de una moderna torre de departamentos en el centro de Monterrey, a solo unos pasos de Paseo Santa Lucía. Es el último disponible de un total de 8 locales en el edificio. Cuenta con una superficie de 30.7 m² y se entrega con piso y aire acondicionado ya instalados. Aún es necesario realizar las conexiones eléctricas y contratar el servicio con CFE. Los baños son compartidos en el mismo nivel: 2 para hombres y 2 para mujeres. Este local no cuenta con acceso directo desde la calle, el ingreso es desde el interior de la torre. Cuenta con 5 espacios de estacionamiento exclusivos en la calle (no asignados) además de ser una zona con parquímetros. No se permiten giros de restaurante o preparación de alimentos, ya que la torre cuenta con su propio restaurante. Renta mensual de \$20,000, ya incluye mantenimiento. ¡Agenda tu cita para conocerlo! Requisitos: Aval con propiedad, 1 mes de depósito y 1 mes de renta.

Características

● A/C ● Luz ● Agua

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

