



ID:119705 - Cumbres 1er sector

\$35,000 MXN



**Martha Yolanda Martínez Arreola**  
 Celular: (81) 8010-5718  
 Whatsapp: (81) 8010-5718  
[martha.martinez@gvia.mx](mailto:martha.martinez@gvia.mx)

## Renta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** Monterrey

**Colonia:** Las Cumbres

**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3

**Baños:** 4

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 2

**Estacionamiento:** 2

**Antiguedad:**

**Terreno:** 213 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 312 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 10 Mts

**Fondo:** 21 Mts



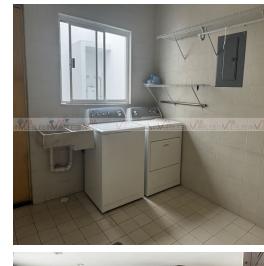
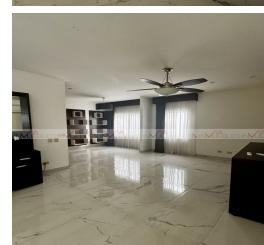
### Detalle

Casa en renta ubicada en el exclusivo sector de Cumbres 1er sector, con 312 m<sup>2</sup> de construcción. Esta hermosa propiedad cuenta con 3 recámaras cada una con baño completo. La recámara principal con walk in closet y las secundarias con closet. Una de las recámaras secundarias cuenta con un flex que puede utilizarse para cuarto de juguetes, oficina, gimnasio, etc. Cochera para 2 carros con portón eléctrico, jardín amplio, preparación para cámaras. Además celdas solares, 2 boilers y un calentador de agua, closet de blancos, estancia, refrigerador, lavadora, secadora, estufa, abanicos de techo, minisplits, cuarto de servicio con baño completo, terraza en recámara principal, patio de servicio, cocina, sala, comedor, recibidor y bodega. Una casa con mucha iluminación, en calle segura y cerca de colegios, centros comerciales y avenidas importantes.

### Características

- |                      |             |                    |
|----------------------|-------------|--------------------|
| ● Jardín             | ● Minisplit | ● Calefacción      |
| ● Cuarto de servicio | ● Terraza   | ● Boiler           |
| ● Gas                | ● Luz       | ● Agua             |
| ● Cocina             | ● Estufa    | ● Portón eléctrico |
| ● Bodega             | ● Equipado  | ● Celdas solares   |

Otros: Celdas solares, flex , 2 boilers y un calentador de agua, closet de blancos, estancia, refrigerador, lavadora, secadora, estufa, abanicos de techo



### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)