



ID:119631 - Santa Catarina

\$74,500 MXN



**Martha Yolanda Martínez Arreola**  
 Celular: (81) 8010-5718  
 Whatsapp: (81) 8010-5718  
[martha.martinez@gvia.mx](mailto:martha.martinez@gvia.mx)

## Renta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Parque Industrial del Poniente Kalos  
**Zona:** Santa Catarina

### Descripción de la propiedad

<b>Recámaras:</b> 0	<b>Terreno:</b> 652 Mts <sup>2</sup>
<b>Baños:</b> 0	<b>Construcción:</b> 644 mts <sup>2</sup>
<b>Medios Baños:</b> 8	<b>Frente:</b> 18 Mts
<b>Plantas:</b> 2	<b>Fondo:</b> 30 Mts
<b>Estacionamiento:</b> 5	
<b>Antiguedad:</b>	



### Detalle

Bodega en Santa Catarina destaca por su ubicación en un parque industrial con caseta de seguridad, lo que garantiza un entorno seguro para cualquier tipo de negocio. Con 644 metros de construcción, 5 cajones de estacionamiento y rampa para trailers, esta propiedad ofrece comodidades como cuarto de site para comutador, área de espera y/u oficina, archivero, baños de hombres y mujeres, comedor y calefacción. Además, cuenta con A/C, luz y agua, lo que la convierte en una opción perfecta para empresas que buscan un espacio amplio, funcional y seguro. Renta \$74,500 con mantenimiento incluido

### Características

- Seguridad    ● Calefacción    ● A/C
- Luz    ● Agua

Otros: Parque industrial con caseta de seguridad, tiene rampa para trailers, cuarto de site para comutador, area de espera, oficina, archivero, baños de hombres y de mujeres, comedor

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

