



ID:122457 - Gran Reserva

\$4,300,000 MXN



Estefanía Flores Alvarado

Celular: (81) 3172-3724

Whatsapp: (81) 3172-3724

estefania.floresa.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: García
Colonia: Gran Reserva
Zona: García

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4
Baños: 2
Medios Baños: 0
Plantas: 2
Estacionamiento: 2
Antigüedad: 0

Terreno: 156 Mts²
Construcción: 200 mts²
Frente: 8 Mts
Fondo: 19 Mts

Detalle

Casa en Venta en Sector Linneo, zona Cumbres, García. Hermosa casa de 2 pisos con 156 m2 de terreno y 201m2 de construcción, ideal para familias que buscan comodidad, seguridad y excelente ubicación. En planta alta se encuentran 4 habitaciones, la principal con baño completo y vestidor, 2 secundarias con clóset y baño compartido, área flex, 1 recámara multifuncional que puede adaptarse como sala de juegos, sala de cine, gimnasio u oficina. En planta baja, sala- comedor, cocina integral equipada, medio baño de visitas, cuarto de lavandería. Adicional una mini bodega debajo de las escaleras. Pasillo lateral. Patio amplio con barra y asador. tiene instalación de Tinaco con capacidad de 1,000 litros, y cochera para 2 autos. Amenidades del fraccionamiento: Casa club, terraza con asador, alberca con chapoteadero, área de juegos infantiles, cancha de fútbol, área para ejercitarse y Pet Park. Acceso controlado y seguridad 24/7. Acceso a avenidas principales, Cerca de Colegios, Universidades, Hospitales, Bancos, centros comerciales, y supermercados. ¡Agenda hoy tu cita para conocerla!

Características

- Seguridad
- Alberca
- Minisplit
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

