



ID:120843 - Valle de Lincoln San Agustín, García

\$1,990,000 MXN



Estefanía Flores Alvarado

Celular: (81) 3172-3724

Whatsapp: (81) 3172-3724

estefania.floresa.gvia@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** García

**Colonia:** Valle de Lincoln San Agustín

**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3

**Baños:** 1

**Medios Baños:** 1

**Plantas:** 2

**Estacionamiento:** 1

**Antigüedad:**

**Terreno:** 100 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 186 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 70 Mts

**Fondo:** 14 Mts

### Detalle

Casa en Venta en Valle de Lincoln, Sector San Agustín. Excelente oportunidad para vivir o invertir en una zona con gran conectividad y servicios a tu alcance. Ubicación privilegiada, frente a parque, cerca de escuelas, tiendas de conveniencia y transporte público. Zona con alto flujo vehicular (ideal también para negocio) Características de Terreno 100.10 m<sup>2</sup>, en Construcción 186 m<sup>2</sup> distribuidos en 3 recámaras la principal con Mini split, 1 baño completo + 1 medio baño. Amplia cochera para 1 auto con portón, protectores en ventanas y puerta principal. Amplio espacio para sala y comedor y área de lavandería exterior. Ideal para familias o como inversión por su excelente ubicación y potencial. Contáctame para más información o agendar tu visita.

### Características

- Minisplit
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

