



ID:115954 - Miguel de la Madrid
\$334,071 MXN



Estefanía Flores Alvarado
Celular: (81) 3172-3724
Whatsapp: (81) 3172-3724
estefania.floresa@gvia.mx

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Guadalupe
Colonia: Jardines del Río
Zona: Guadalupe

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 0
Plantas: 1
Estacionamiento: 0
Antigüedad:

Terreno: 2569 Mts²
Construcción: 2569 mts²
Frente: 0 Mts
Fondo: 0 Mts

Detalle

Nave Industrial Ubicación Comercial, Miguel de la Madrid Prolongación Constitución. Bodega en Renta tipo de construcción a base de elementos de concreto y estructura de acero. Ubicación ideal a menos de 15 minutos del Aeropuerto Int. de Monterrey, Puede ser usada para comercio que ocupe gran visibilidad e imagen. Giro Manufactura, Distribución, Almacenamiento. 2,569.78 M2 \$130.00 pesos por m2 Mas IVA, menos retenciones. \$ 334,071.40 mx.

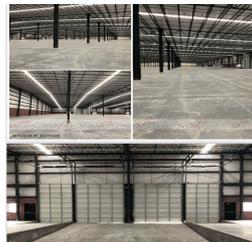
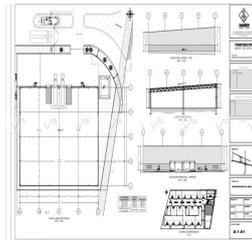
Características

- Seguridad
- Luz
- Agua
- Bodega

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx



VENTAJAS

- Acceso de 15 min. de manejo al Aeropuerto Int. de Mty.
- Más de 100,000 coches pasan frente a nuestra bodega.
- Usos: Manufactura, Distribución, Almacenamiento.
- Área de Ofic. Cercanía a vivienda de gran nivel residencial.
- Acceso Transporte público.
- Acceso rápido a las principales avenidas de la ciudad.
- Estratégicamente ubicado en los límites de Monterrey.
- Público, bombas, aeropuerto y hospitales están a minutos de distancia.
- Frente a avenida, puede ser usada para comercio que ocupe gran visibilidad e imagen.

UBICACIÓN IDEAL

Aeropuerto Internacional de Monterrey	13.8 km
Laredo, Tx.	233.7 km
Centro de Apodaca	13.2 km
Centro de Monterrey	15.8 km
Dirección de oficinas en San Pedro	22.8 km
Múzquiz, Tx.	232.8 km

