



ID:119409 - Villas la Rioja

\$30,000 MXN



María de Jesús Cisneros Díaz
 Celular: (81) 2641-1017
 Whatsapp: (81) 2641-1017
madejesus.cisneros@gvia.mx

Renta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
 Municipio: Monterrey
 Colonia: Villas la Rioja
 Zona: Carretera Nacional

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
 Baños: 4
 Medios Baños: 1
 Plantas: 2
 Estacionamiento: 2
 Antiguedad:

Terreno: 136 Mts²
 Construcción: 136 mts²
 Frente: 8 Mts
 Fondo: 17 Mts



Detalle

Casa en renta en Villas La Rioja, frente a parque, con acceso controlado cada en la exclusiva colonia Villas La Rioja, con acceso controlado y caseta de vigilancia. Propiedad completamente remodelada en 2022, lista para habitar. Casa de dos niveles. En planta baja se encuentra cochera doble techada, medio baño de visitas, cocina integral al doble del tamaño original, cubierta de granito, sala comedor, lavandería y cuarto de servicio. Patio con mitad del área techada con policarbonato translúcido. En planta alta: 3 recámaras cada una con su baño completo con sus cancelas de aluminio/vidrio templado y granito (dos con walking closet). Estancia familiar / TV. Remodelación completa en 2022: pisos, cocina, baños, roperías y fachada. Fachada recubierta con aislante térmico de poliuretano. Minisplits inverter y persianas en todas las áreas. Tinaco con indicador de nivel WiFi. Bomba de presión para baja presión de agua. Boiler WiFi programable. Sistema de cámaras de seguridad. No se aceptan mascotas.

Características

- Seguridad ● Minisplit ● Cuarto de servicio
- Boiler ● A/C ● Gas
- Luz ● Agua ● Cocina
- Estufa

Otros: frente al parque, acceso controlado.

Grupo Vía Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx

