

ID: **119616** - Valle Oriente

\$16,499,000 MXN



Joyce González Tienda

Celular: (81) 8309-5848

Whatsapp: (81) 8309-5848

joyce.gonzalezti@gvia.mx

## Venta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Lomas de Montecristo  
**Zona:** Valle Oriente

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1      **Terreno:** 279 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0      **Construcción:** 279 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 3      **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1      **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 12  
**Antigüedad:**

### Detalle

Oficinas Valle Oriente es una exclusiva propiedad en venta que cuenta con una ubicación privilegiada en el corazón de Valle Oriente. Con comercios en la torre como OXXO, restaurantes y otros negocios importantes, esta oficina de 279 metros cuadrados ofrece vistas increíbles y accesos de seguridad controlados. Equipada con recepción, seguridad, elevador, clima central, cuarto de servicio, cocina, estufa y más, esta propiedad es ideal para aquellos que buscan un espacio de trabajo funcional y seguro. Además, cuenta con 12 cajones de estacionamiento para mayor comodidad. No incluye lo muebles, únicamente el equipamiento, en caso de requerir el mobiliario de alta calidad se puede vender por parte por \$2MDP adicionales al precio de venta.

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Clima central
- Cuarto de servicio
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Equipado

Otros: COMERCIOS EN LA TORRE COMO OXXO RESTAURANTES ENTRE OTROS NEGOCIOS IMPORTANTES, EXCELENTES UBICACION, VISTAS INCREIBLES, ACCESOS DE SEGURIDAD, ACCESOS CONTROLADOS, OFICINAS CON EQUIPAMIENTO

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

