



ID:121645 - Nueva Galicia

\$44,000 MXN



Perla Erika Chapa Adame

Celular: (81) 1665-8871

Whatsapp: (81) 1665-8871

perla.chapaa.gvia@gmail.com

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Nueva Galicia
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 1 **Terreno:** 500 Mts²
Baños: 0 **Construcción:** 390 mts²
Medios Baños: 3 **Frente:** 14 Mts
Plantas: 1 **Fondo:** 36 Mts
Estacionamiento: 3
Antigüedad:

Detalle

Bodega industrial y oficinas de 390 metros cuadrados. Optimice la logística, resguardo y administración de su empresa en este centro operativo integral. Estratégicamente ubicada a solo unos metros de avenidas de alto flujo y con acceso inmediato a la estación del Metro, esta propiedad garantiza una conectividad inigualable para sus clientes, proveedores y personal. Distribución Inteligente y Eficiente: Área de Almacén/Nave: 340 m² de planta libre, equipada con cortina para el acceso ágil y seguro de carga, descarga y resguardo de material. Área Corporativa (50 m²): Diseñada para la productividad. Incluye un área abierta ideal para recepción o estaciones de trabajo operativas, más un privado exclusivo con puerta de seguridad, perfecto para administración y resguardo de valores. Servicios Optimizados: Pensando en la comodidad de su equipo, la propiedad cuenta con 3 medios baños distribuidos estratégicamente: 1 exclusivo para el personal administrativo/oficina y 2 independientes para los trabajadores de la nave. Logística y Estacionamiento: 3 cajones de estacionamiento propios al frente. Excelente disponibilidad de espacios libres sobre la calle para visitas o flotilla ligera. Requiere: 1 mes de depósito, póliza contra incendios y explosión y aval Mantenimiento del 5% Se factura los días 1 de mes

Características

● Luz ● Agua

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

