



ID: 110429 - Obrera

\$4,280,000 MXN



Perla Erika Chapa Adame

Celular: (81) 1665-8871

Whatsapp: (81) 1665-8871

[perla.chapaa@gvia.mx](mailto:perla.chapaa@gvia.mx)

## Venta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Obrera  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 1  
**Medios Baños:** 2  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 103 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 208 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 6 Mts  
**Fondo:** 12 Mts

### Detalle

Excelente propiedad para invertir en la zona de mayor plusvalía en el centro con muy buena ubicación en esquina. Casa habitada como oficina con recepción, 4 oficinas, cocineta y dos medios baños en plata baja. En segunda planta cuenta con un espacio grande sin divisiones, un medio baño y una bodega. Invierte en el centro!

### Características

- Recepción
- Seguridad
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Semi Amueblado
- Bodega
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

