



ID: **115326** - Chapultepec

**\$7,695,000** MXN



**Lizbeth Margarita López Sepúlveda**

Celular: (81) 8205-8788

Whatsapp: (81) 8205-8788

[lizbeth.lopez@gvia.mx](mailto:lizbeth.lopez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Nicolás de los Garza  
**Colonia:** Chapultepec  
**Zona:** San Nicolás

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 1  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 500 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 235 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 50 Mts

### Detalle

Excelente casa para Inversión en la Colonia Chapultepec en San Nicolás de los Garza Nuevo León. La propiedad cuenta con una excelente ubicación cerca de Avenidas principales, como Avenida Universidad, Anillo Periférico, Nogalar, Cristina Larralde entre otras a 5 minutos de la Universidad Autónoma de Nuevo León, Colegios, Centros comerciales como Plaza Anahuac.

### Características

- Recepción
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Bodega

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

