



ID:120710 - Santa María, García

\$1,850,000 MXN



María Luisa Aldape Quintanilla

Celular: (81) 1070-6010

Whatsapp: (81) 1070-6010

marialuisa.aldapeq.gvia@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Santa María  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 91 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                            **Construcción:** 88 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 6 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 15 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Excelente oportunidad para vivir en una colonia semiprivada, tranquila y familiar. Esta propiedad se encuentra frente a un amplio parque, ideal para disfrutar en familia, hacer ejercicio o que los niños jueguen con seguridad. Características: Terreno: 91.10 m<sup>2</sup> Construcción: 88 m<sup>2</sup> 2 recámaras 1 baño completo 1 medio baño Sala, comedor con buena iluminación Patio, perfecto para reuniones o área de lavado Su ubicación frente al parque le brinda una vista agradable, mayor iluminación natural y un ambiente más abierto. Ideal para familias pequeñas o como inversión. Su ubicación está perfecta ya que tiene fácil acceso a avenidas principales y servicios cercanos así como a Centros Comerciales, Restaurantes, Escuelas, Empresas, Fabricas etc.

### Características

- Seguridad ● Gas ● Luz
- Agua

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

