



ID:114664 - García Centro

\$4,500,000 MXN



Karla Marlene Vargas García

Celular: (81) 8010-6087

Whatsapp: (81) 8010-6087

karla.vargasgarcia@gvia.mx

## Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Centro Villa de García (casco)  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 517 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 132 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 35 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 17 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa quinta de una planta, también puede ser habitacional, cuenta con todo lo necesario, sala, cocina, comedor, 2 recamaras, 2 baños completos, 1 medio baño, la casa tiene 2 chimeneas, pero cuenta también con 2 minisplits en las recamaras con frío calor, tiene un portón y un área para estacionar dos carros adentro, cuenta con asador, jardín y una alberca de 4x8, a unas cuerdas de la plaza principal y de la iglesia.

### Características

- Amueblado    ● Alberca            ● Jardín
- Minisplit      ● Calefacción      ● Luz
- Agua            ● Cocina            ● Estufa
- Asadores     ● Bodega            ● Equipado

Otros: Internet, cámaras de seguridad.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

