



ID:123165 - Buena vista Allende

\$3,800,000 MXN



Dennis Jael Flores Tolentino

Celular: (81) 1511-6050

Whatsapp: (81) 1511-6050

dennis.florest.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Allende
Colonia: Sección Buenavista
Zona: Allende

Descripción de la propiedad

Recámaras: 2
Baños: 1
Medios Baños: 0
Plantas: 1
Estacionamiento: 2
Antigüedad: 6

Terreno: 337 Mts²
Construcción: 90 mts²
Frente: 13 Mts
Fondo: 25 Mts

Detalle

¡Excelente oportunidad de adquirir una propiedad con Amplio terreno en una zona tranquila de Allende! Esta agradable casa cuenta con 90 m² de construcción sobre un terreno plano de 337 m², ofreciendo espacios funcionales y un amplio jardín que brinda posibilidades para disfrutar, ampliar o adaptar la propiedad a las necesidades de tu familia. La casa se distribuye en: 2 recámaras, ambas equipadas con minisplit. 1 baño completo. Sala-comedor y Cocina en espacio abierto. Espacios funcionales y bien aprovechados. 2 cajones de estacionamiento. Jardín. Boiler. Servicio de luz. La propiedad tiene aproximadamente 6 años de antigüedad y se encuentra a una cuadra y media de la iglesia de Buenavista, con fácil acceso a los servicios y comercios de la zona. Un punto especialmente atractivo es su terreno de 337 m², que ofrece espacio adicional para jardín, área social, ampliación de la vivienda o futuros proyectos. Superficie de terreno: 337 m² Construcción: 90 m² Frente: 13 m Fondo: 25 m Recámaras: 2 Baños: 1 Estacionamiento: 2 autos Antigüedad: 6 años Terreno: plano Ideal para quienes buscan una casa en Allende con terreno amplio, jardín y POTENCIAL de crecimiento. ¡Agenda tu cita para conocerla! Importante: El suministro de agua proviene del terreno del vecino y no de la red pública. El trámite de la red pública se encuentra en proceso tanto en el municipio como en Agua y Drenaje. La casa sí cuenta con drenaje.

Características

- Jardín
- Minisplit
- Boiler
- Luz
- Agua

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

