



**ID:121616 - San Francisco,
Juárez**

\$1,150,000 MXN



Dennis Jael Flores Tolentino

[Celular: \(81\) 1511-6050](tel:(81)1511-6050)

[Whatsapp: \(81\) 1511-6050](tel:(81)1511-6050)

dennis.florest.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Juárez
Colonia: San Francisco
Zona: Benito Juárez

Descripción de la propiedad

Recámaras: 2
Baños: 1
Medios Baños: 0
Plantas: 1
Estacionamiento: 1
Antigüedad:

Terreno: 90 Mts²
Construcción: 51 mts²
Frente: 6 Mts
Fondo: 15 Mts

Detalle

Casa en venta en San Francisco, Juárez, Nuevo León \$1,150,000 MXN Excelente oportunidad para adquirir tu patrimonio en una zona con gran conectividad y todos los servicios al alcance. Esta propiedad cuenta con 90 m² de terreno y 51 m² de construcción, distribuidos en 2 recámaras, 1 baño completo y 1 espacio de estacionamiento. La vivienda ofrece mayor seguridad y privacidad gracias a sus protectores y barda perimetral alta, además de encontrarse en un entorno con acceso a comercios, escuelas, gimnasios, farmacias y tiendas de conveniencia. Su ubicación es uno de sus principales atractivos, ya que se encuentra muy cerca de Bodega Aurrera Express y a pocos minutos de Avenida Eloy Cavazos, facilitando las actividades diarias y los traslados. El fraccionamiento cuenta con amenidades que favorecen la convivencia y el esparcimiento, entre ellas un parque lineal que conecta hasta Plaza San Roque, cancha de fútbol y centro comunitario, ideales para disfrutar en familia. La propiedad cuenta con papelería en regla y acepta crédito Infonavit. Una excelente opción para quienes buscan una vivienda funcional, bien ubicada y con acceso a servicios y espacios recreativos en una de las zonas con mayor crecimiento de Juárez, Nuevo León.

Características

● Gas ● Luz ● Agua

Otros: Con protectores, barda perimetral alta, comercios cerca

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx

