

ID:119222 - El Yerbaniz, Montemorelos

\$48,000,000 MXN



Dennis Jael Flores Tolentino Celular: (81) 1511-6050 Whatsapp: (81) 1511-6050 dennis.florest@gvia.mx

# Venta de Terreno para Desarrollar

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León **Municipio:** Montemorelos

Colonia: El Toro Zona: Montemorelos

## Descripción de la propiedad

Recámaras: 0Terreno: 1200000 Mts²Baños: 0Construcción: 0 mts²Medios Baños: 0Frente: 750 MtsPlantas: 0Fondo: 1600 Mts

Estacionamiento: 0 Antiguedad:

### **Detalle**

¡Atención desarrolladores! Se vende terreno en El Yebaniz, Montemorelos, Nuevo León, cerca de la Interserrana. Este terreno de 1,200,000 M2 cuenta con 750 metros de frente y 1600 metros de fondo, siendo ideal para un proyecto de gran escala como un Fraccionamiento campestre, utilizarlo para ganadería, hacer tu propio rancho de descanso o algún otro. Con características únicas como un lago, una loma y el río El Coronel que lo atraviesa en una sección, este terreno también cuenta con un transformador de luz y un pozo de agua. ¡Asegura los servicios básicos de "Luz, Agua" en tu próximo desarrollo! ¡Agenda tu cita para conocerlo!

### Características

Luz
Agua

Otros: Lago, Loma, lo cruza el rio El Coronel en una sección, transformador de Luz dentro del terreno, pozo de agua.

#### **Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx



















