



ID:118400 - Charming Campestre

\$3,000,000 MXN



Dennis Jael Flores Tolentino

Celular: (81) 1511-6050

Whatsapp: (81) 1511-6050

dennis.florest.gvia@gmail.com

## Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Allende  
**Colonia:** Los Sabinos (Sabinos de Abajo)  
**Zona:** Allende

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1  
**Baños:** 1  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 985 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 216 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 19 Mts  
**Fondo:** 49 Mts

### Detalle

Hermosa quinta en el Charming Campestre de 985.4M2 de terreno destaca por su amplia casa de una recámara de espacio abierto con su baño completo, asador y palapa con abanicos y luz. Además del fraccionamiento con pozo artesiano por sector y la propiedad cuenta con 3 tinacos, y preparación para segundo piso. Ofrece un ambiente acogedor y relajante para estar en contacto con la naturaleza. Está amueblada con una cama King size, una individual doble, barra desayunadora, una vitrina y equipada con cocina integral, alacena de madera, parrilla eléctrica, microondas, cuenta con una alberca armable para disfrutar en familia, un hermoso jardín, 2 minisplit, bodega, y servicios de luz y agua. ¡Una oportunidad única para vivir en armonía con la naturaleza! ¡Ven a conocerla!

### Características

- Amueblado
- Alberca
- Jardín
- Minisplit
- Luz
- Agua
- Cocina
- Asadores
- Bodega

Otros: Pozo artesano por sector, 3 tinacos en la propiedad, preparación para segundo piso.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

