**ID:117606 - Rincón del Edén**

$1,065,000 MXN

**Dennis Jael Flores Tolentino**
Celular: (81) 1511-6050
Whatsapp: (81) 1511-6050
dennis.florest@gvia.mx

# *Venta de Casa*

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** Montemorelos
**Colonia:** Rincón del Edén
**Zona:** Montemorelos

## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3
**Baños:** 1
**Medios Baños:** 0
**Plantas:** 1
**Estacionamiento:** 1
**Antiguedad:**

**Terreno:** 100 Mts$^2$
**Construcción:** 62 mts$^2$
**Frente:** 6 Mts
**Fondo:** 15 Mts

## Detalle

Encantadora casa en venta en Rincón del Edén, con una ubicación privilegiada cerca del Colegio Militarizado y de la Universidad Tecnológica de Montemorelos. Esta propiedad de 1 planta cuenta con 3 recámaras, 1 baño completo, 1 cajón de estacionamiento y una superficie de 100.5M2 de terreno. Con una antigüedad de 19 años, esta acogedora casa de 62 metros de construcción ofrece comodidades como 2 minisplit en recámaras, luz de corriente 220, agua, cocina de concreto y parrilla de gas integrada. Disfruta de un estilo de vida tranquilo y cómodo en este hogar. ¡Date la oportunidad de conocer tu nuevo hogar!

## Características

- Minisplit
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa

Otros: La luz es 220, cerca del Colegio Militarizado y de la Universidad tecnológica de Montemorelos.

**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx