



ID: **116100** - Montemorelos

\$820,000 MXN



Dennis Jael Flores Tolentino

[Celular: \(81\) 1511-6050](tel:(81)1511-6050)

[Whatsapp: \(81\) 1511-6050](tel:(81)1511-6050)

dennis.florest@gvia.mx

Venta de Terreno para Desarrollar

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Montemorelos
Colonia: El Fraile
Zona: Montemorelos

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 1
Medios Baños: 0
Plantas: 0
Estacionamiento: 0
Antigüedad:

Terreno: 1000 Mts²
Construcción: 44 mts²
Frente: 25 Mts
Fondo: 40 Mts

Detalle

¡Oportunidad única en el Faro 2, Montemorelos! Descubre este terreno ubicado a solo 5 minutos del Río Ramos, en una de las zonas más naturales y tranquilas de Montemorelos. El terreno cuenta con una ubicación privilegiada, rodeado de naturaleza y con acceso fácil a la carretera principal. Características destacadas: Semi-bardeado: El terreno cuenta con una barda semiperimetral, lo que te brinda privacidad y seguridad. Baño completo: El terreno cuenta con un baño completo, listo para ser utilizado. Preparación para palapa: El terreno cuenta con la preparación necesaria para construir una palapa de 4 x 10 m, ideal para disfrutar del aire libre y la naturaleza. Fosa séptica: El terreno cuenta con una fosa séptica, lo que te brinda una solución práctica y ecológica para el manejo de residuos. Servicios básicos: El fraccionamiento cuenta con 2 papalotes para el agua y el servicio de luz se encuentra cerca, lo que te brinda acceso a los servicios básicos necesarios. ¡No te pierdas esta oportunidad! Si estás buscando un terreno para construir tu hogar soñado, invertir en una propiedad vacacional o simplemente disfrutar de la naturaleza, este es el lugar perfecto para ti. ¡Contáctanos para obtener más información y programar una visita!

Características

● Gas ● Agua

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

