



ID:118091 - Pedregal La Silla

\$6,900,000 MXN



Mónica Barrón Alvarado

Celular: (81) 8362-6242

Whatsapp: (81) 8362-6242

monica.barrona.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Pedregal de la Silla
Zona: Sur Mty

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 143 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 287 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 7 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 19 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Residencia ubicada en zona estratégica para tener los mejores accesos y desplazarse por la cd. desde el Sur de Monterrey, cuenta con 3 niveles, en primer nivel tenemos cochera para 2 autos, área de oficina y/o cuarto de servicio con baño completo, una bodega con amplios espacios, escalera que nos conecta a un pórtico con bella vista y su entrada ppal nos recibe con sala, baño de visitas, comedor, cocina clásica 100% madera un patio amplio para eventos al aire libre o por que no? para una tarde de asador, además de lavandería y un pequeño espacio para tendido, en tercer nivel 3 recamaras la ppal con walk in closet y cuarto de blancos, dos recamaras secundarias compartiendo baño, área de blancos y amplia estancia con mucha iluminación natural dado a sus grandes ventanas, spots y domos en parte superior que dan gran amplitud a esta propiedad.

Características

- Minisplit ● Calefacción ● Cuarto de servicio
- Terraza ● Boiler ● Gas
- Luz ● Agua ● Cocina
- Estufa ● Portón eléctrico ● Bodega
- Equipado

Otros: Casa de 3 niveles en primer nivel área de oficina y/o cuarto de servicio con baño completo adicional una bodega

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

