



ID:116097 - Las Esmeraldas

\$9,680,000 MXN



Mónica Barrón Alvarado

Celular: (81) 8362-6242

Whatsapp: (81) 8362-6242

monica.barron@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Los Cristales  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 4  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 205 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 260 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 20 Mts

### Detalle

Vive en Las Esmeraldas, vive este Proyecto diseñado sobre terreno en esquina cuenta en PB con cochera techada para dos autos, recibidor, baño de visitas, sala, comedor, cocina amplia area de jardín en la misma planta se encuentra cuarto de servicio con baño completo PA 3 recamaras con Walk in closet, estancia familiar, cuarto de blancos y lavandería. Incluye Cocina con cubierta de cuarzo, herrería, ventanas EUROVENT con filtro en toda la residencia, lavanetas, entrepaños. Disfruta de tu nuevo hogar cerca de colegios, supermercados, plazas comerciales a 5min de Esfera, vive en Carretera Nacional no salgas de ella.

### Características

- Seguridad
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Luz
- Agua
- Cocina
- Bodega

Otros: Se entrega con Cocina , lavanderas, spots,

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

