



ID:114163 - Cumbres 2 Sector

\$7,590,000 MXN



Nelly Pérez Ochoa

Celular: (81) 4181-5404

nelly.perezo@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Las Cumbres 2 Sector
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 **Terreno:** 322 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 313 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 12 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 26 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Recámaras: 4 recámaras, baños: 3, medios baños: 1, largo del terreno: 26.22m, frente del terreno: 12.52m, pisos: 2. Descripción: Espaciosa Casa para Reformar en Paseo de los Cuatro Parques, Cumbres 2do Sector. Esta propiedad ofrece un gran potencial para comercio, oficinas o uso residencial, con una ubicación privilegiada y amplios espacios. Características de la Propiedad: terreno: 322.75m², construcción: 313.00m². Planta Baja: recibidor, cocina integral, sala ? comedor, 1 baño completo, área de estancia o recámara en planta baja, jardín frontal y posterior, ideal para disfrutar de momentos al aire libre, cuarto de lavado, cuarto de servicio con entrada independiente, cochera techada para 2 autos. Planta Alta: 4 habitaciones con clóset, 2 Baños completos, sink, terraza espaciosa, perfecta para reuniones y eventos sociales. Estado: Para reformar, lo que te permite personalizarla a tu gusto. Ubicación: Esquina con Av. Rangel Frías, a 2 cuadras de Av. Leones, facilitando el acceso a transporte y principales vías de comunicación. No pierdas la oportunidad de invertir en una propiedad con una excelente ubicación y gran potencial. Amenidades; balcón, estacionamiento techado, facilidad para estacionarse, jardín, patio, terraza, amueblado, bodega, cocina integral, cuarto de servicio, dos plantas, estudio, mascotas permitidas, recámara en planta baja.

Características

- Jardín ● Teléfono ● Cuarto de servicio
- Terraza ● Gas ● Luz
- Agua ● Mascotas

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

