



ID: 119529 - Notre Dame

\$75,000,000 MXN



Karla Georgina González Beltrán

Celular: (81) 8272-4646

Whatsapp: (81) 8272-4646

karla.gonzalezb@gvia.mx

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Pedro Garza García

Colonia: Valle de San Angel Sect Frances

Zona: Valle

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 3

Baños: 5

Medios Baños: 1

Plantas: 2

Estacionamiento: 4

Antigüedad:

Terreno: 0 Mts<sup>2</sup>Construcción: 656 mts<sup>2</sup>

Frente: 20 Mts

Fondo: 15 Mts

### Detalle

Exclusivo departamento en venta en Notre Dame, con una ubicación privilegiada y vistas espectaculares. Este lujoso inmueble de 656 metros cuadrados cuenta con 3 recamaras, 5 baños completos, 1 medio baño, sistema inteligente, seguridad, alberca, elevador, gimnasio, clima central, minisplit, cuarto de servicio, terraza, y mucho más. Con 4 cajones de estacionamiento, este departamento de dos plantas es ideal para quienes buscan lujo y comodidad en un solo lugar.

### Características

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Alberca
- Elevador
- Gimnasio
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Asadores
- Bodega
- Equipado
- Sótano

Otros: sistema inteligente

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)