



**ID:121683 - Cumbres Le Fontaine**

**\$4,950,000 MXN**



**Lydia Ivette Alvidrez Sánchez**

**Celular: (81) 2640-0716**

**Whatsapp: (81) 2640-0716**

**lydia.alvidrezs.gvia@gmail.com**

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Cumbres Madeira  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 142 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 206 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 8 Mts  
**Fondo:** 18 Mts

### Detalle

Hermosa casa en venta en Cumbres Le Fontaine, con una excelente ubicación y seguridad las 24 horas. Esta propiedad cuenta con 3 recámaras amplias, 2 baños completos y 1 medio baño, ideal para tu familia. Además, tiene 2 cajones de estacionamiento, minisplit, cocina equipada, estufa, gas, luz y agua. Con 142 m2 de terreno y 206 m2 de construcción, esta casa de 2 plantas ofrece comodidad, espacio y un patio inigualables. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

### Características

- Seguridad
- Minisplit
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

