



ID:121379 - Monterrey Centro

\$5,950,000 MXN



Lydia Ivette Alvidrez Sánchez

Celular: (81) 2640-0716

Whatsapp: (81) 2640-0716

lydia.alvidrezs.gvia@gmail.com

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Monterrey Centro  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                              **Construcción:** 78 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                  **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 0                            **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Vive o invierte en una de las zonas con mayor plusvalía de Monterrey. Hermoso departamento totalmente amueblado, equipado y listo para habitarse en el corazón de la ciudad. Ubicado a 1 min de Paseo Santa Lucía y Parque Fundidora, 2 min de Macroplaza y 3 min de Barrio Antiguo. Cuenta con 78 m<sup>2</sup>, 2 recámaras, 2 baños, balcón, cocina equipada y 1 cajón de estacionamiento. Disfruta amenidades premium como gimnasio, cowork, game room, ludoteca y terraza con asadores. ¡Ideal para vivir o invertir!

### Características

- Recepción    ● Amueblado    ● Seguridad
- Elevador     ● Gimnasio     ● Minisplit
- Boiler        ● Gas            ● Luz
- Agua         ● Cocina        ● Estufa
- Asadores    ● Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

