



ID:113134 - Kyo Radiant

\$3,420,000 MXN



Isabella Gómez Garza  
 Celular: (81) 1414-0673  
[isabella.gomezg@gvia.mx](mailto:isabella.gomezg@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
 Municipio: Monterrey  
 Colonia: Monterrey Centro  
 Zona: Centro MTY

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 3  
 Baños: 2  
 Medios Baños: 0  
 Plantas: 1  
 Estacionamiento: 1  
 Antigüedad:

Terreno: 82 Mts<sup>2</sup>  
 Construcción: 82 mts<sup>2</sup>  
 Frente: 7 Mts  
 Fondo: 9 Mts

### Detalle

Torre de Edificios Departamentales con Comercios en los primeros dos pisos, ubicado en una de las zonas con mayor crecimiento en el corazón de Monterrey. Lugar de mayor crecimiento y plusvalía. La Torre cuenta con 24 pisos con un total de 176 departamentos. Cuenta con Amenidades como: Gimnasio, Área de Asadores en el Rooftop, Palapa, Ludoteca, Salones de juego para niños y adultos. El departamento se ubica en el piso 10, con una hermosa e increíble vista tanto de día como de noche. - 3 Recámaras - 2 Baños Completos - Sala/Comedor con Balcón - Área de Lavado - Recámara principal con Baño Completo - Recámaras secundarias comparten Baño - Estacionamiento privado y techado para inquilinos. - Todos los departamentos inician a partir del nivel 7. Excelente ubicación de acceso a todo Monterrey. Ideal para Inversionistas!!! (Cuenta con cocina integral de mármol negro y barra desayunadora, closets en recámaras y dos Minisplits de 1.5T).

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Elevador
- Gimnasio
- Terraza
- Luz
- Agua
- Portón eléctrico
- Asadores
- Bodega
- Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

