



ID:114465 - Crystal Lagoons

\$22,000 MXN



Ana Lucía Chapa López

Celular: (81) 1311-3997

analucia.chapal@gvia.mx

Renta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Apodaca
Colonia: Crystal Lagoons
Zona: Apodaca

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 170 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 110 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 7 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 24 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Hermosa casa de 2 niveles ubicada en la Colonia Privada Crystal Lagoons, la cual cuenta con caseta de seguridad 24/7, alberca, lago, gimnasio y más amenidades. La casa está completamente amueblada, cuenta con paneles solares y se distribuye de la siguiente manera. Planta Baja: comedor de 4 sillas, sala con minisplit 2 toneladas, sofá, tapete, mesa de centro y pantalla de 55", cocina integral con estufa, campana, refrigerador, horno de microondas, cafetera, licuadora, medio baño para visitas, lavandería techada, incluye boiler (encendido automático), lavadora y secadora. Planta Alta: 3 recamaras con minisplit, cama con base y cabecera tamaño matrimonial, buros, juego de sábanas y closets amplios (recamara principal con baño completo), 1 baño completo para recamaras secundarias, balcón en una de las recamaras secundarias. Amplio jardín de 70m2, tinaco y bomba presurizada (en caso de corte o baja presión), paneles solares (reduce el pago de la luz), persianas y mosquiteros en todas las puertas y ventanas, todos los servicios ya están disponibles (agua, luz, gas e internet), cochera para 2 autos. Incluye pago de Mto e internet. Requisitos: 1 mes de renta, 2 meses de depósito en garantía (en 2 pagos), se regresará al finalizar el contrato en caso que no haya daños a la propiedad, póliza jurídica. Documentación persona física: credencial por ambos lados, comprobante de ingresos (últimos 3 meses). Documentación persona moral: credencial por ambos lados de representante legal, acta constitutiva, poder notariado del representante legal, comprobante de ingresos (últimos 3 meses).

Características

- Amueblado
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Gimnasio
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Bodega
- Mascotas
- Equipado
- Celdas solares

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mxwww.gvia.mxwww.gvia.mx