



ID:120087 - Torre 1 West

\$9,900,000 MXN



Cynthia Alejandra Ruiz Fernandez  
 Celular: (81) 2893-3383  
 Whatsapp: (81) 2893-3383  
[cynthia.ruizfdz@gvia.mx](mailto:cynthia.ruizfdz@gvia.mx)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santa Catarina  
**Colonia:** Valle Poniente Sector Olinca  
**Zona:** Valle Pte

### Descripción de la propiedad

<b>Recámaras:</b> 2	<b>Terreno:</b> 0 Mts <sup>2</sup>
<b>Baños:</b> 2	<b>Construcción:</b> 110 mts <sup>2</sup>
<b>Medios Baños:</b> 0	<b>Frente:</b> 110 Mts
<b>Plantas:</b> 1	<b>Fondo:</b> 110 Mts
<b>Estacionamiento:</b> 2	
<b>Antiguedad:</b>	



### Detalle

Hermoso departamento en Torre West totalmente equipado, cuenta con 1 recamara principal con baño-vestidor (en acabados de madera y cancelas de baño) con closet pequeño pared, 1 recamara secundaria con closet en acabados de madera. Adicional cuenta con un baño completo que da servicio a la recamara secundaria y de visitas, cocina equipada con una pequeña isla con parrilla eléctrica y campana que le da un ambiente acogedor integrada al área de sala-comedor. Cuenta con lavandería con centro de lavado. Excelente ubicación ya que se encuentra cerca de la embajada; UDEM y centros comerciales. Estacionamiento para 2 vehículos Amenidades: alberca, gimnasio, área lounge / cowork, área mascotas, jardín, asadores y áreas verdes.



### Características

- Seguridad ● Alberca ● Jardín
- Elevador ● Gimnasio ● Minisplit
- Teléfono ● Cable TV ● Calefacción
- Terraza ● Boiler ● A/C
- Luz ● Agua ● Cocina
- Estufa ● Asadores ● Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)