



ID: 117852 - Centrito

\$32,000 MXN



Cynthia Alejandra Ruiz Fernandez

Celular: (81) 2893-3383

Whatsapp: (81) 2893-3383

cynthia.ruizfdz@gvia.mx

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Del Valle  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 60 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 60 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 5 Mts  
**Fondo:** 6 Mts

### Detalle

Local comercial en inmejorable zona en el principal cuadro del centrito con disponibilidad de estacionamiento. Punto bien calificado y reconocido para cualquier tipo giro comercial. clientela garantizada ya que te ubicaras en el punto neurálgico de la del valle donde podrás operar las 24 hrs. del día.

### Características

- Seguridad
- Minisplit
- Teléfono
- Terraza
- A/C
- Luz
- Agua

Otros: EL LOCAL CUENTA CON TERRAZA FRONTAL / COSTO MANTENIMIENTO 10% SOBRE LA RENTA

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

