



**ID:114861 - Bosques de las Misiones Sector Reserva**

**\$13,500,000 MXN**



**Karen Ortega Medina**  
 Celular: (81) 8050-1283  
 Whatsapp: (81) 8050-1283  
[karen.ortegam@gvia.mx](mailto:karen.ortegam@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Yerbaniz  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 344 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 6                            **Construcción:** 465 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 17 Mts  
**Plantas:** 2                          **Fondo:** 21 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

### Detalle

Residencia en Bosques de las misiones sector Reserva, cuenta con 344 de Terreno y 465 de construcción. Consta con cochera para tres autos, una recamara con baño completo en PB, baño de visitas; cocina con family room, amplia alacena, Sala comedor con doble altura, cuarto de servicio con baño completo y con entrada independiente, el patio de 100m<sup>2</sup>. Planta Alta estancia, dos recamaras secundarias con walking closet, Recamara principal muy amplia con balcon cuenta con hermosas vistas, con walking closet, espacio para un estudio o gimnasio, lavandería con cuarto de tendido. Cuenta con acabados de lujo como piedra natural Galarza en interior y fachada, lambrin WPC en fachada y puerta principal, porcelanatos gran formato, lavabos de mármol, ventaneria de cuprum.

### Características

- Seguridad                      ● Jardín                      ● Minisplit
- Cuarto de servicio            ● Terraza                    ● Boiler
- Luz                                ● Agua                        ● Bodega

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

