



ID:114135 - Jardines de San Agustín

\$26,850,000 MXN



Karla Cecilia Mata Fuentes
 Celular: (81) 1889-9524
karla.mata@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Pedro Garza García
Colonia: Jardines de San Agustín
Zona: Valle Oriente

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 320 Mts²
Baños: 5 **Construcción:** 550 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 20 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 16 Mts
Estacionamiento: 3
Antigüedad:

Detalle

Hermosa Residencia de Lujo muy bien ubicada, cerca de colegios y supermercados. cuenta con vistas increíbles a la ciudad y montañas de Chipinque. tiene una fachada muy imponente de 20mts de frente a la calle, así como cochera para 3 vehículos, la casa es de 3 pisos, muy bien distribuidos. el piso principal cuenta con un baño de visitas, sala, comedor y área de Bar una oficina con entrada desde la casa o por fuera (para visitas o clientes) y una amplia cocina con Family room. la cocina tiene electrodomésticos thermador (gemelos 36" cada uno, microondas, horno, lavavajillas, estufa y campana ventanales completos con vista a la ciudad y sierra madre, clima central en recamara principal, cocina, sala, comedor, sótano, minisplit en todas las demás áreas, pisos de mármol natural, 30 paneles solares, cisterna 10,000 lts, sistema riego, ventanas con película inteligente que reducen el calor y rayos uv, alarma ADT. Toda la casa cuenta con cajillos perimetrales para luz indirecta con apagador independiente.

Características

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Jardín
- Gimnasio
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Alarma
- Cisterna
- Semi Amueblado
- Bodega
- Equipado
- Sótano
- Celdas solares

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx

