



ID:113368 - Paseo de Cumbres

\$4,800,000 MXN



Pamela Espinoza Vargas

Celular: (81) 8602-1517

[pamela.espinozav@gvia.mx](mailto:pamela.espinozav@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Paseo de Cumbres  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 201 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 192 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 12 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 17 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermosa propiedad en Paseo de Cumbres. Ubicada en esquina, cuenta con cochera para 2 carros con portón eléctrico. En primer piso se ubican sala, comedor que se conecta con el patio, cocina, baño de visitas, cuarto de lavado y pequeña bodega de bajo de la escalera. En segunda planta, recamara principal con baño completo y vestidor, sala de televisión, y 2 recamaras secundarias con su baño completo compartido y clóset de blancos. Mini split en recamaras, área social y abanicos de techo. Cuenta con tinaco. Cerca de parques, distintas escuelas, avenidas principales, comercios, super mercados y hospital.

### Características

- Jardín            ● Minisplit        ● Teléfono
- Cable TV        ● Boiler            ● A/C
- Gas                ● Luz                ● Agua
- Cocina            ● Estufa            ● Portón eléctrico
- Alarma            ● Bodega          ● Mascotas
- Equipado

Otros: Opción a dejar algunos muebles y tinaco

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

