



**ID:117880 - Residencial Dinastia
San Jerónimo**

\$15,900,000 MXN



Anette Benavides Taboada

[Celular: \(81\) 3266-1645](tel:(81)3266-1645)

[Whatsapp: \(81\) 3266-1645](tel:(81)3266-1645)

anette.benavides@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Residencial Dinastía
Zona: San Jeronimo

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 216 Mts²
Baños: 4 **Construcción:** 623 mts²
Medios Baños: 2 **Frente:** 14 Mts
Plantas: 4 **Fondo:** 23 Mts
Estacionamiento: 3
Antigüedad:

Detalle

Impresionante Casa de 5 pisos en San Jerónimo Fraccionamiento Dinastía ¡Descubre esta propiedad única, en fraccionamiento privado con seguridad 24/7 diseñada para ofrecer confort, elegancia y espacios versátiles en cada nivel, así como una excelente vista panorámica ! Con acabados de primera calidad, esta casa es ideal para quienes buscan un hogar sofisticado y multifuncional. *Terreno: 216 m² *Construcción: 623 m² Diseño de Lujo con 4 niveles llenos de espacios y un estilo novedoso. Vistas panorámicas desde terrazas y alberca y desde todas las áreas. Distribución Increíble y funcional en cada piso: Primer Piso: Cochera para 3 autos , espacio para una gran cocina con barra para desayunar, espectacular terraza con vistas a la ciudad, elegante espacio de sala- comedor, medio baño y recibidor elegante. Segundo Piso: 3 recámaras amplias, cada una con baño completo y walk-in closet, además de un área de lavandería y patio de servicio. Tercer Piso: Área flexible con baño completo que puede usarse para gimnasio, oficina o hasta adaptarse una cuarta recámara con walking-closet y baño completo + sala de TV o biblioteca ¡Perfecto para relajarte! Cuarto Piso: Área social exterior para BBQ y barra de alimentos, zona techada, asoleadero y alberca con azulejo veneciano, con medio baño social ¡Reúnete con amigos en el lugar perfecto! Adicionalmente en un quinto nivel cuenta con un cuarto de servicio con entrada independiente y baño completo. Además un sexto nivel que cuenta con un cuarto con entrada opcional independiente por la otra calle. El precio es con la casa terminada, con pintura, cancelas, roperías, alberca con azulejo veneciano de alta calidad terminada. *No incluye muebles de cocina , ni climas . Contáctanos para más detalles o para agendar una visita!!

Características

- Recepción ● Seguridad ● Alberca
- Gimnasio ● Minisplit ● Teléfono
- Calefacción ● Cuarto de servicio ● Terraza
- A/C ● Gas ● Luz
- Agua ● Alarma ● Asadores
- Bodega ● Mascotas ● Sótano

Otros: Cancelas, roperías, pintura, iluminación Led, preparación y diseño de cocina integral, preparación para minisplits

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

