



ID: **117507** - Puerta de Hierro
(Sector Calatayud)

\$5,500,000 MXN



Anette Benavides Taboada

Celular: (81) 3266-1645

Whatsapp: (81) 3266-1645

anette.benavides@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Puerta de Hierro
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3
Baños: 3
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Terreno: 150 Mts²
Construcción: 224 mts²
Frente: 7 Mts
Fondo: 20 Mts

Detalle

Hermosa y acogedora casa en Puerta de Hierro con ampliación y acabados de lujo en madera, 150 m2 de terreno, 224 m2 de construcción, 3 recámaras con su baño completo cada una (principal con walking-closet y balcón), todos los closets y roperías, cancelas de vidrio en baños, acogedora y elegante cocina integral con hermosos acabados en madera, con parrilla y campana, 4 minisplit frío/calor inverter, abanicos de techo, zona de bar con vista al patio con hermoso ventanal y piedra decorativa en pared, duela en escalera, pasamanos de vidrio templado, lavandería techada en segundo nivel, bodega, cochera para dos autos con portón, fraccionamiento privado con seguridad 24/7, caseta de vigilancia, parque con casa club y amenidades como hermosa cancha de fútbol, juegos infantiles, alberca, hermosas áreas verdes. Localizada a dos cuadras de Paseo de los Leones y super principales como HEB, Walmart, colegios, zonas comerciales. "opción amueblada en \$6,000,000" y "negociable"

Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros: Duela en escalera, pasamanos con vidrio templado, baño completo en cada recámara, lavandería en segundo piso.

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

