



ID:113716 - Puerta de Hierro

\$7,000,000 MXN



Anette Benavides Taboada

Celular: (81) 3266-1645

anette.benavides@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Puerta de Hierro
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 260 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 300 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 11 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 20 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

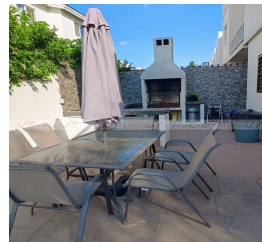
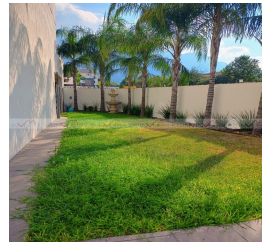
Detalle

Hermosa Residencia con terreno excedente, en esquina y frente a parque, amplio y hermoso jardín con palmeras y fuente, terraza con vista al cerro, amplio frente de 11 metros; la casa cuenta con 3 recámaras (principal con baño completo, walking-closet y balcon con vista al jardín, cerro y parque; recámaras secundarias comparten baño), 260 m2 de terreno, 300 m2 de construcción, 3 niveles, hermosa cocina integral con cubierta de granito, parrilla, horno y campana, bodega, muros decorativos en piedra y tapiz en escalera, barandal de vidrio, pasamanos de acero inoxidable, espejo decorativo de pared completa, lámparas decorativas, 7 minisplit inverter frio/calor, lavandería techada, baños con cancel de vidrio, cochera para dos autos con portón eléctrico, amplia área social o de uso múltiple en el 3er nivel que puede ser usado como recámara, gimnasio, oficina, etc. con baño completo, terraza y vista de frente al cerro y parque, amplio patio con piso, asador y barra con tarja empotrada con acabado en porcelanato, grande y hermoso jardín con palmeras y fuente, frente a parque que cuenta con cancha de futbol, casa club, alberca y juegos infantiles, fraccionamiento privado, seguridad 24/7.

Características

- Seguridad
- Minisplit
- Cuarto de servicio
- A/C
- Agua
- Portón eléctrico
- Mascotas
- Alberca
- Teléfono
- Terraza
- Gas
- Cocina
- Asadores
- Equipado
- Jardín
- Cable TV
- Boiler
- Luz
- Estufa
- Bodega

Otros: Terreno excedente, esquina, frente a parque.



Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx